



**OGGETTO: BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI PORDENONE - UDINE, IN COMUNE DI UDINE.**

#### **RISPOSTE A RICHIESTE DI CHIARIMENTI/QUESITI**

In merito alla procedura in oggetto, per una valutazione completa, in riferimento al contratto di locazione citato nel bando e riferito all'occupazione dei locali oggetto di vendita, si riporta quanto di seguito:

- La durata della locazione, in conformità alla L. n. 392/1978, artt. 27 e seguenti, è pattuita in sei anni (sei) decorrenti dal 01/07/2018 al 30/06/2024. Il presente rapporto si estinguerà alla data della sua naturale scadenza senza la necessità di alcuna disdetta o preavviso;
- Si conviene tra le parti che, in base a quanto previsto dall'art. 27, settimo comma, della Legge n. 392/1978, il conduttore potrà recedere dal contratto in ogni momento, dandone avviso al locatore mediante lettera raccomandata A.R. che dovrà pervenire almeno 6 (sei) mesi prima della data in cui avrà effetto il recesso;
- Il canone di locazione è fissato in € 65.845,00 (sessantacinquemila/Euro) annui.

#### **Riferimenti**

**Responsabile del Procedimento:** il Segretario Generale, dottoressa Maria Lucia Pilutti

#### **Ufficio Proponente:**

Ufficio Provveditorato

Tel. 0432 273239 273221, mail: [provveditorato@pnud.camcom.it](mailto:provveditorato@pnud.camcom.it)

#### **Amministrazione:**

Ufficio Provveditorato

Tel. 0432 273239 273221, mail: [provveditorato@pnud.camcom.it](mailto:provveditorato@pnud.camcom.it)

PEC: [provveditorato@pec.pnud.camcom.it](mailto:provveditorato@pec.pnud.camcom.it)

**Referenti:** Il Provveditore, Giuseppina Sabrina Pizzolitto ovvero Giulia Zucchi

Udine, 10 dicembre 2020

Il Responsabile Unico del Procedimento  
dottoressa Maria Lucia Pilutti